

12/16 土 12/17 日 AM10:00 ~PM5:00

# 『炭の家』 体感見学会!

来場者には『炭八小袋』プレゼント!

入居者募集  
**2LDK**  
炭の家



※写真はイメージです。



体にやさしい賃貸マンション「炭の家」  
出雲市白枝町に誕生します!

2018年  
2月下旬  
完成予定

只今入居者募集中!!



共益費無料 駐車場 2台分無料 光インターネット無料

## 新築 アスペルジュ白枝

2LDK×21戸  
鉄筋コンクリート造3階建  
角部屋:60.40㎡、中部屋:60.76㎡  
家賃月額 66,000円~68,000円

【概要】  
所在地/出雲市白枝町1340-7  
交通/白枝バス停...徒歩6分  
教育機関/あすなる第2保育園...徒歩約2分 高松幼稚園...徒歩約17分  
高松小学校...徒歩約17分 浜山中学校...自転車約16分  
その他/イオンモール出雲...徒歩9分 セブンイレブン...徒歩3分  
ウエルネス...徒歩2分  
【諸費用】  
敷金2ヶ月分/礼金1ヶ月分  
家財保険15,000円(2年更新)  
仲介手数料 1ヶ月分+消費税  
【主な設備】  
調湿木炭「炭八」天井敷込、電子錠(MIWA社製)、シャワー付き暖房便座  
浴室換気暖房乾燥機、追炊き機能付き給湯器(エコジョーズ)  
カラーモニター付きインターホン、全室ペアガラス、エアコン...etc

入居者募集  
**3LDK**  
炭の家

期間限定  
2LDKの家賃で  
3LDKに住めるチャンスです  
内覧会同時開催!

共益費無料 駐車場 2台分無料 光インターネット ケーブルテレビ 無料 (ペーシック)

129年度  
大規模  
改修  
レルフエ白枝  
3LDK×15戸  
鉄筋コンクリート造3階建  
角部屋:65㎡、中部屋:65㎡  
家賃月額 67,000円~68,000円

【概要】  
所在地/出雲市白枝町1337-1 築年月/2006年3月  
交通/白枝バス停...徒歩5分  
教育機関/あすなる第2保育園...徒歩約2分 高松幼稚園...徒歩約17分  
高松小学校...徒歩約17分 浜山中学校...自転車約16分  
その他/イオンモール出雲...徒歩8分 セブンイレブン...徒歩2分  
ウエルネス...徒歩1分  
【諸費用】  
敷金2ヶ月分/礼金1ヶ月分  
家財保険15,000円(2年更新)  
仲介手数料 1ヶ月分+消費税  
【主な設備】  
調湿木炭「炭八」天井敷込、TVモニター付インターホン、エアコン、  
追炊機能、シャワー付洗面化粧台、シャワー付き暖房便座、  
浴室乾燥機...etc



体にやさしい賃貸マンション  
『炭の家』はこんな住まいです

人気の秘密は...

- 利便性がいい
- 夏涼しく冬暖かい
- 家計にやさしい
- 静かに暮らせる
- 空気がきれい

おかげさまで13周年  
38棟627戸  
平均入居滞在率  
97.5%

## 『炭の家』入居者様の声...

【駐車場2台】【快適に暮らせる】【立地】  
炭の家に住んでみて、夏と冬にエアコンやこたつなどをあんまり使わなくても快適に過ごせます。ファンヒーターも持ってないですし、他には、駐車場が2台あることとお客さんが来た時の駐車スペースがあることに助かっています。あと病院やスーパー、小学校などが近くにあるので便利に暮らせています。

【カビ・ダニ】【夏涼しく、冬暖かい】  
私は炭の家のマンションに入居して4年半経ちます。炭の家では、夏の暑さも冬の寒さも感じず、快適に生活しています。以前住んでいたアパートではカビが生えているのを見かけましたが、このマンションでは一度も見たことがありません。とても快適に生活しているので、いつまでも住めるのであれば住み続けたいと思っています。

【過乾燥を防ぐ】【夏涼しく、冬暖かい】  
結構肌が弱くて、エアコンをあまりかけたくないんです。以前のアパートは木造で、夏はとにかく暑いし、冬は寒い。冷房も暖房もガンガン稼働させていましたね。でも、冬は暖房をかけすぎると痒くなってしまうので、エアコンをつけながら加湿器をつけたりしていました。炭の家に引っ越してきてからは、エアコンを回す時間がかなり減ったように思います。冷房も暖房もすぐに効いてくれるし、切ってもしばらくは温度を保っているんですね。だから最近あまり痒くならないし、炭のおかげかなと思っています。子供が三人いるので僕らみたいに小さい子供がいる家庭には空気が乾き過ぎなくて、おススメだと思います。

【涼しい】【防音】【立地】【間取り】【節約】  
お部屋探しをしている時から集合住宅の騒音と湿気の問題を気にしていました。以前から評判を聞いていたので選択肢は自然と鉄筋コンクリート造の「炭の家」に絞られました。「炭の家」の中から立地と間取りを見て今のお部屋に決めました。実際に住んでみて音の静かさや湿気のないのはもちろんですが、一番良かったのは夏場の涼しさですね。以前は扇風機とエアコンを併用して一晩中つけっぱなしで寝ていたのが、今ではエアコンのみの一時間タイマーでぐっすり眠れるようになりました。それと、エアコンのスイッチをいれるのが一カ月以上遅くなりました。電気代の節約にもなりますし、嬉しいですね。新居をお探しの方には「炭の家」ぜひおススメしたいです。実家の父母にも「炭八いいよ」と言っています。

【結露を防ぐ】【花粉・アレルギー対策】  
炭八が天井に入っているマンションに入ったのは8年前からです。ちょうど結婚してアパートを探していた、知り合いから「炭の家っていいよ」と聞いていたので入居を決めました。以前住んでいたのが木造の住宅だったのでその違いにびっくりしました。以前の住宅は冬の朝寒いのではファンヒーターを付けるんですけど、窓ガラスの結露がひどくて、1日に何度も窓ガラスを拭いていましたね。それが、炭の家では炭のおかげなのか窓が結露しにくいんです。それから洗濯物を良く室内に干すんですけど、乾きやすい気がします。生乾きの嫌な臭いもしませんしね。花粉症とかアレルギーがあったら外に洗濯物を干すことができない人にはとてもいいんじゃないでしょうか。すごく快適に過ごせているので、炭の家に住んで良かったと思います。

「炭の家」の天井には  
たくさんの炭八が  
敷き詰められています!