

炭の家に住んでみませんか?  
**8/7** [日]  
 AM10:00~PM5:00

# 体感見学会開催

ご来場者に「炭八」小袋プレゼント!



## 新築 『炭の家』 チャコール渡橋

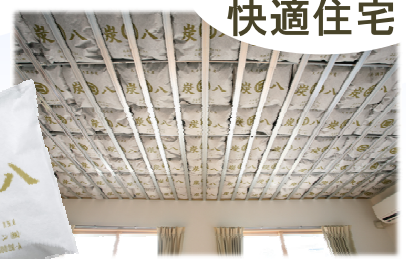
“炭八”の力で  
 快適住宅!

**2LDK 18戸**  
 鉄筋コンクリート造 3階建

月額家賃

**65,000円~ 67,000円**

2016年8月  
 完成予定!  
 入居受付中!!



- インターネット (光ファイバー) **無料**
- 駐車場 2台分 **無料**
- 共益費 **無料**
- 対面式キッチン

**【概要】**

取引態様/仲介  
 所在地/出雲市渡橋町 242-1、242-3  
 交通/JR 出雲市駅...約 3km  
 教育機関/四絡幼稚園...徒歩 11分 四絡小学校...徒歩 12分  
 第三中学校...自転車15分 (2.7km) ※選択校区  
 その他/ラピタ本店...徒歩 8分 ローソン市役所前店...徒歩 8分  
 コスモス渡橋店...徒歩 5分  
 島根中央信用金庫...徒歩 4分 JAしまね...徒歩 10分  
 諸費用/敷金 2ヵ月分 礼金 1ヶ月分 家財保険加入必須 (2年更新)  
 仲介手数料 賃料 1ヶ月+消費税



中部屋 占有面積 60.76㎡ ※バルコニー除く  
 バルコニー面積 7.44㎡  
 角部屋 占有面積 60.40㎡ ※バルコニー除く  
 バルコニー面積 8.52㎡

**【主な設備】**

- 調湿木炭「炭八」天井敷込
- シャワー付暖房便座
- 追いだき機能付給湯器(エコジョーズ)
- 浴室換気暖房乾燥機
- カラーモニター付インターフォン
- 全室ペアガラス
- 公共下水道利用
- エアコン1基(LDK)
- 自転車置場
- シャンプードレッサー
- 外部物置



入居などについてのお問い合わせ

島根県知事免許 (12) 第212号<管理・仲介>

節税対策・賃貸経営の企画総合プランナー

株式会社 **大丸不動産**

TEL 0853-22-2411 FAX 0853-22-2452  
 出雲市渡橋町1223 <http://www.d-estate.com>



出雲土建 株式会社