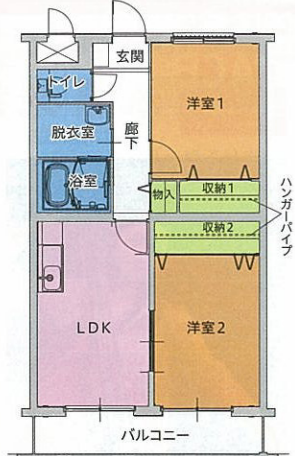




# 炭の家 新築4棟誕生します!

**2LDK**  
**共益費無料**  
**駐車場2台分 無料**

全室共通間取り(反転間取りあり)



レ・セーナ西新町 平成24年11月下旬完成予定  
**11/11[日] 体感見学会開催**  
AM10:00~PM5:00  
ご来場者全員に「炭八小袋」サンプルをプレゼント!

出雲市西新町 2LDK 9戸 鉄筋コンクリート造3階建  
家賃月額 62,000円~64,000円  
【概要】 取引形態/仲介  
所在地/出雲市西新町2丁目2552-8  
校区/神戸川小学校...徒歩16分 河南中学校...徒歩16分  
交通/JR西出雲駅...徒歩7分  
教育機関/神戸第2保育園...徒歩6分 神門幼稚園...徒歩13分  
【諸費用】 敷金2ヶ月分/礼金1ヶ月分  
家財保険15,000円(2年更新)  
仲介手数料65,100円~67,200円(税込)



平成24年10月下旬完成予定 出雲市上塩冶 2LDK 18戸 鉄筋コンクリート造3階建  
リヴェール上塩冶 家賃月額 65,000円~67,000円  
【概要】 取引形態/仲介  
所在地/出雲市上塩冶町2754-1  
校区/塩冶小学校...徒歩20分 第2中学校...自転車15分(2.1km)  
交通/JR出雲市駅...徒歩18分 教育機関/えんや保育園...徒歩5分 塩冶幼稚園...徒歩14分  
【諸費用】 敷金2ヶ月分/礼金1ヶ月分  
家財保険15,000円(2年更新)  
仲介手数料68,250円~70,350円(税込)

平成25年1月下旬完成予定 出雲市斐川町 2LDK 12戸 鉄筋コンクリート造3階建 1階専用テラスあり  
スペランサ斐川 家賃月額 63,000円~64,000円  
【概要】 取引形態/仲介  
所在地/出雲市斐川町富村103-1  
校区/西野小学校...徒歩7分 斐川西中学校...自転車15分(2.1km)  
交通/JR直江駅...徒歩4分 教育機関/伊波野保育園...徒歩15分 西野幼稚園...徒歩8分  
【諸費用】 敷金2ヶ月分/礼金1ヶ月分  
家財保険15,000円(2年更新)  
仲介手数料66,150円~67,200円(税込)

平成25年1月下旬完成予定 出雲市斐川町 2LDK 21戸 鉄筋コンクリート造3階建  
グレース斐川 家賃月額 62,000円~64,000円  
【概要】 取引形態/仲介  
所在地/出雲市斐川町上庄原1246-1  
校区/中部小学校...徒歩25分 斐川東中学校...徒歩22分  
交通/JR庄原駅...3.5km JR直江駅...3km  
教育機関/荘原保育園...徒歩10分 荘原幼稚園...徒歩23分  
【諸費用】 敷金2ヶ月分/礼金1ヶ月分  
家財保険15,000円(2年更新)  
仲介手数料65,100円~67,200円(税込)

【新築4棟共通設備】 調湿木炭「炭八」天井敷込/光インターネット無料/お風呂追炊き機能/全室ペアガラス/TVインターフォン/シャワー暖房便座/エアコン1基(LDK)/衛星放送/シャンプードレッサー/浴室換気暖房乾燥機/外部物置

専有面積(全室)55.10㎡※バルコニー除く  
バルコニー面積(全室)6.96㎡  
入居などについてのお問い合わせ  
島根県知事(12)第212号<管理・仲介>  
**株式会社 大丸不動産**  
出雲市渡橋町1223  
TEL (0853) 22-2411 FAX (0853) 22-2452  
URL <http://www.d-estate.com/>

節税対策・賃貸経営の企画総合プランナー  
**出雲土建 株式会社**  
広告有効期限:平成24年10月31日